virtud de la de 3 del actual de la obra titulada *Verdadera guía de Madrid*, esperando que del recibo de los mismos se sirva dar á este Centro el conocimiento oportuno."

Y puesto el cúmplase por S. E. con fecha 12 del corriente, de su Superior orden se publica en la GACETA OFICIAL.

Puerto-Rico, 18 de Febrero de 1885.—El Secretario del Gobierno General, P. O., *Angel Vasconi*. [780]

Por la Sub-secretaría del Ministerio de Ultramar, bajo el número 38 y con fecha 20 del mes próximo pasado, se comunica al Excmo. Sr. Gobernador General la Real orden siguiente:

"Excmo. Sr.:—De Real orden comunicada por el Sr. Ministro de Ultramar y para los fines consiguientes, remito á V. E. dos ejemplares de los adquiridos por la de 15 del actual del cuaderno quinto de la *Coleccion de las Instituciones jurídicas y políticas de los pueblos modernos*, que está publicando Don Alejo García Moreu, de cuyo recibo espero se sirva V. E. dar á este Centro el oportuno conocimiento."

Y puesto el cúmplase por S. E. con fecha 12 del corriente, de su Superior orden se publica en la GACETA OFICIAL.

Puerto-Rico, 18 de Febrero de 1885.—El Secretario del Gobierno General, P. O., *Angel Vasconi*. [779]

Por la Sub-secretaría del Ministerio de Ultramar, bajo el número 39 y con fecha 20 del mes próximo pasado, se comunica al Excmo. Sr. Gobernador General la Real orden siguiente:

"Excmo. Sr.:—De Real orden comunicada por el Sr. Ministro de Ultramar y para los efectos correspondientes, paso á manos de V. E. dos ejemplares del cuaderno primero del tomo undécimo del *Boletín* que publica la Comisión del Mapa geológico de España, esperando que de su recibo se sirva dar á este Centro el conocimiento oportuno."

Y puesto el cúmplase por S. E. con fecha 12 del corriente, de su Superior orden se publica en la GACETA OFICIAL.

Puerto-Rico, 18 de Febrero de 1885.—El Secretario del Gobierno General, P. O., *Angel Vasconi*. [778]

Por la Sub-secretaría del Ministerio de Ultramar, bajo el número 50 y con fecha 10 de Enero último, se comunica al Excmo. Sr. Gobernador General la Real orden que sigue:

"Excmo. Sr.:—El Sr. Ministro de Estado dice al de Ultramar, con fecha 7 del actual, lo siguiente:—Excmo. Sr.:—El Representante de Alemania en Madrid me dice, con fecha 27 de Diciembre próximo pasado, lo que sigue:—Habiendo algunos súbditos del Imperio Aleman, establecido factorías en la Costa Septentrional de Nueva Guinea, situada al Este de los límites de los Países Bajos y en las Islas del Archipiélago de Nueva Bretaña y hecho adquisiciones de terrenos, mediante contratos de compra con los indígenas, se han puesto los respectivos territorios bajo la protección de S. M. el Emperador, con reserva de los derechos bien adquiridos de tercero, y se ha izado en ellos la bandera alemana en señal de toma de posesion.—El infrascrito está encargado de comunicarlo oficialmente al Real Gobierno de España, y tiene la hora de hacerlo así, aprovechando esta ocasion para reiterar etc.—De Real orden lo traslado á V. E. para conocimiento del Ministerio de su digno cargo."—De la propia Real orden, comunicada por el Sr. Ministro de Ultramar, lo traslado á V. E. para su conocimiento."

Y puesto el cúmplase por S. E. con fecha 12 del actual, de su Superior orden se publica en la GACETA OFICIAL.

Puerto-Rico, 18 de Febrero de 1885.—El Secretario del Gobierno General, P. O., *Angel Vasconi*. [777]

EDICTO.

DON JOSE DE PERIGNAT Y OCHOA, Teniente Coronel Comandante Militar del Departamento de Guayama y Fiscal en Comisión.

Por el presente y usando de las facultades que en estos casos conceden las Ordenanzas á los Oficiales del Ejército, cito á aquellas personas que se crean con derecho á los bienes que haya podido dejar el Capitan de Infantería Don Bernardo Moral Robles, fallecido en Madrid el día 23 de Noviembre último á fin de que en el término de treinta dias contados desde la publicacion de este edicto en la GACETA OFICIAL de esta Isla, comparezcan en esta Comandancia Militar á deducir sus derechos en la forma correspondiente; advertidos de los perjuicios que pueden irrogárseles si dejan de verificarlo.

Dado en Guayama á trece de Febrero de mil ochocientos ochenta y cinco.—*José de Perignat*. [741] 3—3

DON EDUARDO PORTO Y PEÑA, Capitan graduado Teniente Fiscal de la Comandancia de la Guardia Civil de Puerto-Rico.

Habiéndose ausentado del pueblo de Aibonito

donde se hallaba de puesto el Guardia de primera clase de la 1ª Compañía de dicha Comandancia, Aniceto Sardá Rivas, natural de Cármen, provincia de Barcelona (Península) á quien estoy sumariando por el delito de desercion;

Usando de las facultades que conceden las Reales Ordenanzas en estos casos á los Oficiales del Ejército, por el presente cito, llamo y emplazo por segundo edicto al expresado Guardia, señalándole la casa—Cuartel que ocupa la fuerza del Cuerpo en este pueblo, donde deberá presentarse dentro del término de veinte dias á contar desde la primera publicacion del presente edicto, á dar sus descargos; y de no presentarse en el término señalado, se seguirá la causa y se sentenciará en rebeldía.

Cayey, 15 de Febrero ed 1885.—*Eduardo Porto y Peña*. [806] 3—1

ADMINISTRACION CENTRAL

DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

El Excmo. Sr. Intendente por Decreto fecha 11 del actual ha tenido á bien disponer se anuncie en pública subasta en esta Capital y en Arecibo la venta de una finca rústica compuesta de veinte y dos cuerdas de terreno sitas en el barrio de Dominguito, de la jurisdiccion de este último pueblo, que lindan por el Norte con Doña Cármen Coriano hoy la sucesion Correa y Don Agustin Alvarez, al Sur terrenos de Don José María Neve, al Este la mujer de Don Isidro Briosa y hacienda *Martillo*, con otra estancia y al Oeste con *Pacot Castelló & Co.* y Don Juan Jacinto Maldonado las cuales fueron adjudicadas á la Hacienda para pagos de derechos que á la misma correspondian en la causa de Don José María Neve, Administrador que fué de la local de Ponce. La expresada subasta de venta se efectuará el día 11 de Marzo á las dos de la tarde ante la Junta de almonedas de Hacienda en el Palacio de la Intendencia y simultáneamente en la Alcaldía de Arecibo bajo el siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES

1ª Se fija como tipo del remate la cantidad de sesenta y seis pesos moneda oficial y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho tipo

2ª Las proposiciones se harán en pliegos cerrados y con sujecion al modelo que á continuacion se insertará, debiendo presentarse al Sr. Presidente de la Junta de esta Capital ó de Arecibo hasta un cuarto de hora despues de la preñada para el acto. A cada proposicion se acompañará carta de pago que acredite haber consignado en la Tesorería general ó Depositaria de Arecibo segun sea el punto en que se presente la cantidad de tres pesos treinta centavos ó sea el cinco por ciento del valor de tasacion.

3ª Pasado el término señalado para la presentacion de los pliegos se procederá á la apertura de los presentados.

4ª Si de la comparacion de las proposiciones resultasen dos ó mas iguales ó beneficiosas se abrirá una puja oral entre sus autores que durará á lo mas quince minutos y trascurridos estos terminará el acto cuando lo disponga el Sr. Presidente.

5ª El pago del remate se hará al contado ó á plazos sin que estos puedan exceder de diez, satisfechos en nueve años y en esta forma: el primero dentro de los ocho dias siguientes al en que se notifique al adjudicatario la aprobacion del remate y los nueve restantes en igual fecha de los años sucesivos. En el primer caso, esto es, si la oferta fuese de contado, el ingreso del total ofrecido tendrá tambien lugar dentro de los ocho dias siguientes al de la notificacion de la aprobacion del remate y se admitirá un cincuenta por ciento en billetes del Tesoro de esta Isla amortizados y cupones vencidos. En el segundo caso ó sea cuando el remate se verifique á plazos los pagos se harán precisamente en metálico otorgando el comprador pagará por cada uno de los plazos ántes que se le otorgue la escritura de propiedad.

6ª En caso de faltar el rematante al cumplimiento de lo que dispone la anterior condicion, quedará de hecho rescindido el contrato y á beneficio del Tesoro la cantidad consignada para optar á la subasta.

7ª El comprador podrá anticipar el pago de uno ó mas plazos y en este caso tendrá un beneficio del seis por ciento anual sobre el importe de cada uno.

8ª Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique la finca el pago al contado de los derechos devengados con motivo de la tasacion de la misma así como los de inscripcion en el Registro de la propiedad á favor del Estado, el otorgamiento de la escritura de venta y la toma de posesion.

9ª La finca vendida quedará afecta al pago del precio en que fué rematada, así como las mejoras que en ella se introduzcan, y el comprador, en el deber de solicitar permiso de la Administracion para traspasar su dominio hasta que haya efectuado el completo pago de su importe.

10ª Terminado el acto de subasta se devolverán á los que hayan tomado parte en ella y no hayan obtenido la buena pró, las cartas de pago creditivas del depósito verificado á fin de que les sea entregada la cantidad consignada. Al que la haya obtenido no le será devuelta hasta tanto que acredite haber satisfecho

el importe total, el del primer plazo si se hubiese estipulado en esta forma y en uno y otro caso, los gastos de que trata la condicion 8ª

Puerto-Rico, 17 de Febrero de 1885.—*Manuel Maestre*.

MODELO DE PROPOSICIONES.

"Don N.... N...., vecino de...., segun la adjunta cédula de vecindad, enterado de las condiciones establecidas para la venta en subasta pública de una finca rústica sita en el barrio de Dominguito, jurisdiccion de Arecibo, procedente de Perez Durán, Administrador que fué de la local de Ponce y conforme con ellas, ofrece la cantidad de.... (en letra y número) pagadera en la forma siguiente...."

(Fecha y firma del licitador.)

(747)

3—3

El Excmo Sr. Intendente por acuerdo fecha 14 del corriente ha tenido á bien disponer se anuncie en pública subasta en esta Capital y en Juncos la venta de una finca rústica compuesta de tres cuerdas de terreno y un bohío número 20 del Inventario, sita en el barrio de Gurabo-abajo, término municipal de Juncos, que colinda con la sucesion de Don José Saldaña y Justo Carrillo, la cual se adjudicó á la Hacienda, con motivo del procedimiento seguido contra Ramon Dumon por el Juzgado de 1ª Instancia de Humacao. La expresada subasta de venta se efectuará el día 16 de Marzo á las dos de la tarde ante la Junta de Almoneda en el Salon de la Intendencia y simultáneamente en la Alcaldía de Juncos bajo el siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES.

1ª Se fija como tipo de remate la suma de diez y ocho pesos moneda oficial y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho tipo.

2ª Las proposiciones se harán en pliegos cerrados y con sujecion al modelo que á continuacion se insertará debiendo presentarse al Sr. Presidente de la Junta de esta Capital ó de Juncos, hasta un cuarto de hora despues de la preñada para el acto. A cada proposicion se acompañará carta de pago que acredite haber consignado en la Tesorería general ó Depositaria de Juncos, segun sea el punto en que se presente la cantidad de noventa centavos ó sea el cinco por ciento del valor de tasacion.

3ª Pasado el término señalado para la presentacion de los pliegos se procederá á la apertura de los presentados.

4ª Si de la comparacion de las proposiciones resultasen dos ó mas iguales ó beneficiosas, se abrirá una puja oral entre sus autores que durará lo mas quince minutos; y trascurridos terminará el acto cuando lo disponga el Sr. Presidente.

5ª El pago del remate se hará al contado ó á plazos sin que estos puedan exceder de diez satisfechos en nueve años y en esta forma; el primero dentro de los ocho dias siguientes al en que se notifique al adjudicatario la aprobacion del remate: y los nueve restantes en igual fecha de los años sucesivos. En el primer caso esto es si la oferta fuese de contado el ingreso del total ofrecido tendrá tambien lugar dentro de los ocho dias siguientes al de la notificacion de la aprobacion del remate y se admitirá un cincuenta por ciento en billetes del Tesoro de esta Isla amortizados y cupones vencidos. En el segundo caso ó sea cuando el remate se verifique á plazos, los pagos se harán precisamente en metálico otorgando el comprador pagará por cada uno de los plazos ántes que se le otorgue la escritura de propiedad.

6ª En caso de faltar el rematante al cumplimiento de lo que dispone la anterior condicion quedará de hecho rescindido el contrato y á beneficio del Tesoro la cantidad consignada para optar á la subasta.

7ª El comprador podrá anticipar el pago de uno ó mas plazos en cuyo caso tendrá un beneficio del seis por ciento anual sobre el importe de cada uno

8ª Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique la finca, el pago al contado de los derechos devengados con motivo de la tasacion de la misma, así como los de inscripcion en el Registro de la propiedad á favor del Estado, el otorgamiento de la escritura de venta y la toma de posesion.

9ª La finca vendida quedará afecta al pago del precio de que fué rematada, así como las mejoras que en ella se introduzcan y el comprador en el deber de solicitar permiso de la Administracion para traspasar su dominio, hasta que haya efectuado el completo pago de su importe.

10ª Terminado el acto de subasta se devolverán á los que hayan tomado parte en ella y no hayan obtenido la buena pró las cartas de pago creditivas del depósito verificado, á fin de que les sea entregada la cantidad consignada. Al que lo haya obtenido, no le será devuelta hasta tanto que se acredite haber satisfecho el importe total si el remate ha sido al contado, el del primer plazo si se hubiese estipulado en esta forma: y en uno y otro caso los gastos de que trata la condicion 8ª

Puerto-Rico, 17 de Febrero de 1885.—*Manuel Maestre*.

MODELO DE PROPOSICIONES.

"Don N.... N...., vecino de...., segun la adjunta cédula de vecindad enterado de las condiciones establecidas para la venta en subasta pública de una